

Гр. _____ дата рождения _____
именуемый в дальнейшем "Заказчик", паспорт серии _____ выдан _____

с одной стороны, и Компания «SkyDecor» в лице Индивидуального Предпринимателя Васильева Сергея Олеговича действующий на основании свидетельства № 307027608500049 от 26 марта 2007 г. именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется осуществить монтаж натяжных потолков по адресу _____ общей площадью _____

собственными силами и из своих материалов из поливинилхлоридной пленки, окантованные гарпуном (далее потолки).

1.2. Наименование услуг, ассортимент, количество, цена потолков, комплектующих и прочих отделочных материалов, согласовываются сторонами и указываются в Бланке-заказе (Приложение №1), который является неотъемлемой частью договора.

1.3. Потолки изготавливаются индивидуально, согласно произведенным замерам, по адресу **Заказчика**, указанному в Бланке-заказе и монтируются в комплектации согласно полученным заказам, в сроки, установленные настоящим договором.

2. Права и обязательства сторон

2.1. Исполнитель вправе:

- 2.1.1. На своевременную и полную оплату предоставляемых Заказчику услуг в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.1.2. На получение достоверной информации о характеристиках помещения, указанных в п.2.3.7. настоящего договора.

2.2. Исполнитель принимает на себя следующие обязательства по настоящему договору:

- 2.2.1. Обеспечить качество поставляемых материалов для производства потолков.
- 2.2.2. Оказать качественные услуги по монтажу потолков в точном соответствии с требованиями, указанными в Бланке-заказе.
- 2.2.3. Обеспечить выезд специалистов для осмотра и замера помещения(ий), в котором(ых) будут производиться работы по установке и монтажу натяжных потолков.
- 2.2.4. Выбрать и согласовать с **Заказчиком** дату производства работ по установке и монтажу, после произведенной **Заказчиком** оплаты согласно п.4.3., при этом обеспечив производство работ в указанный день.
- 2.2.5. Предоставить по желанию **Заказчика** сертификаты гигиенической и пожарной безопасности на заказываемую продукцию.

2.3. Заказчик обязан:

- 2.3.1. Своевременно произвести оплату за потолки, комплектующие и прочие строительные материалы, а также услуги по монтажу, перечисленные в Бланке-заказе согласно прайс-листу на момент заключения договора.
- 2.3.2. После произведенных замеров **Исполнителем**, не изменять форму, периметр помещения.
- 2.3.3. Своевременно подготовить помещение, в котором будут производиться работы по установке и монтажу потолков, а именно: изолировать животных, аквариумы, растения, вынести мебель, сложнobyтовую технику, и предметы декора со стен, тумб и т. п..
- 2.3.4. Обеспечить беспрепятственный доступ в помещение работников **Исполнителя**, для выполнения работ по монтажу потолков.
- 2.3.5. В связи с тем, что в помещении на момент установки натяжного потолка обеспечивается поддержание температурного режима в интервале $+50^0 - 70^0$, предпринять меры по устранению возможных негативных последствий.
- 2.3.6. Обеспечить прочность и прямолинейность стен в местах крепления потолков для монтажа багета, отверстия и швы на поверхностях должны быть запенены или заделаны, кабель на потолке закреплен без «провисов», что оговаривается при предварительном осмотре **Исполнителем** помещения **Заказчика**.
- 2.3.7. Предоставить схему и предупредить о прокладках в стенах силовых, слаботочных сетей и систем коммуникаций, отопительных и водопроводных труб.
- 2.3.8. Обеспечить прочность, конструкций и места крепления прямолинейность стен, керамическая плитка не должна иметь пустот, должна быть наклеена «под гребенку», гипсокартон, конструктивные и отделочные материалы должны быть прочно закреплены.
- 2.3.9. Принять работу и подписать Акт выполненных работ (Приложение №2), который является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.3.10. При выполнении высотных работ более 3-х метров заказчик обязан предоставить строительные леса, при отсутствии лесов **Исполнитель** вправе предоставить свои за отдельную плату.
- 2.3.11. В случае прекращения работы по инициативе **Заказчика** он в письменной форме уведомляет **Исполнителя** о причине и сроке прекращения действия Договора.
- 2.3.12. Заказчик обязан соблюдать технические требования Приложение №2.

Исполнитель _____
(подпись, расшифровка)

Заказчик _____
(подпись, расшифровка)

3. Сроки и порядок исполнения заказа

- 3.1. Срок поставки материалов для монтажа потолка могут составлять до 15 рабочих дней с момента внесения оплаты **Заказчиком** за материалы, указанные в Бланке-заказе.
- 3.2. Срок исполнения заказа может быть продлен по письменной просьбе **Заказчика**.
- 3.3. **Заказчик** обязан не позднее двух дней с момента завершения работ подписать акт о приеме работ, либо предоставить мотивированный отказ в письменной форме, в противном случае акт считается подписанным, а монтаж выполненным.
- 3.4. После подписания акта о приеме работ, претензии по качеству и механическим повреждениям не принимаются.

4. Стоимость и порядок расчетов

- 4.1. Стоимость договора указывается в Бланке-заказе, который остаётся у **Исполнителя** после подписания настоящего договора и является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 4.2. Продукция переходит в собственность **Заказчика** после ее полной оплаты и подписания акта-приемки.
- 4.3. **Заказчик** в момент подписания настоящего договора передаёт **Исполнителю** авансовый платеж в размере 50-70% от сметной стоимости работ указанный в Бланке-заказе, согласно прайс-листу. Окончательный расчет производится **Заказчиком** в последний день установки.
- 4.4. В случае расторжения договора по вине **Заказчика**, денежные средства внесенные **Заказчиком**, переходят **Исполнителю** в счет оплаты неликвидного (по индивидуальным размерам) товара.

5. Гарантия

- 5.1. Потолки имеют технологические швы, располагаемые параллельно оконным и дверным проемам. По желанию **Заказчика**, возможно, иное размещение технологических швов, указываемое в Бланке-заказе.
- 5.2. Полотно имеет свойство провисать не более, чем 5-7 см при площадях более 30 кв.м., и иметь инородные вкрапления, мелкие перфорации, мелкие заломы, что является свойством полотна и не считается браком монтажа потолков.
- 5.3. Завод-изготовитель предоставляет гарантию на полотна 10-лет на полотна импортного производства и 5 лет российского производства. С точки зрения долговечности гарпуна, надежности соединительных швов полотен потолка.
- 5.4. Гарантийный срок на работы по установке натяжного потолка составляет один год с момента подписания акта о приеме работ.
- 5.5. В случае невыполнения **Заказчиком** технические условия (Приложение №2) настоящего договора, **Исполнитель** не несет ответственность за допущенные по вине **Заказчика** дефекты потолка или иные неблагоприятные последствия.

6. Ответственность сторон

- 6.1. В случае невозможности проведения монтажных работ по вине **Заказчика** и выезда работников **Исполнителя** к **Заказчику** по предварительной договоренности, **Заказчик** уплачивает штраф **Исполнителю** в размере 5 % от общей суммы договора, но не менее 500 (пятьсот) рублей за каждый день.
- 6.2. В случае невыполнению **Заказчиком** п.п. 2.3.2.-2.3.12. настоящего договора, **Исполнитель** не несет ответственность за допущенные по вине **Заказчика** дефекты потолка и монтажа или иные неблагоприятные последствия.
- 6.3. За нарушение **Заказчиком** договорных обязательств он выплачивает **Исполнителю**:
- 6.3.1. за задержку начала приемки законченной работы свыше двух дней со дня получения извещения **Исполнителя** о ее сдаче - штраф в размере 0,3% от договорной суммы, за каждый день просрочки, но не более 6% от суммы договора.
- 6.3.2. за задержку окончательного расчета с **Исполнителем** - штраф в размере 0,3% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7. Прочие условия

- 7.1. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.
- 7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются форс-мажорные обстоятельства.
- 7.3. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий, спор разрешается в судебном порядке.

8. Адреса и реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Компания SkyDecor
450073, Россия РБ г. Уфа, а/я 56,
Адрес: ул. Шафиева, 14
Тел. 266-266-4, факс 248-34-03
ИНН 027605810912, КПП 027801001,
ОГРНИП 307027608500049
Р/с 40802810761090117338
В филиале «Уфимский» ОАО «УБРИР» г. Уфа
К/с 30101810500000000795
БИК 048071795
Директор **ИП Васильев С.О.**

(Васильев С.О.)

М.П.

ЗАКАЗЧИК

Ф.И.О. _____
Адрес _____
Телефоны _____
Сумма _____
Предоплата _____
Доплата _____
Монтаж _____

Исполнитель _____
(подпись, расшифровка)

Заказчик _____
(подпись, расшифровка)

Технические условия**1 Технические условия и инструкция для установки натяжного потолка:**

- 1.1 Потолки устанавливаются в закрытых, отапливаемых помещениях.
- 1.2 До установки потолков в помещении должны быть закончены общестроительные работы - грязь и пыль в помещении должны быть убраны.
- 1.3 Потолочные перекрытия должны быть очищены от грязи и острых выступающих элементов. Не допускается обваливания штукатурки и других посторонних предметов на полотно потолка в процессе его установки и эксплуатации.
- 1.4 Перед установкой **Заказчик** обязан подготовить помещение следующим образом:
 - убрать комнатные растения и домашних животных, а также все ценные предметы и вещи, которые могут деформироваться в процессе установки натяжных потолков;
 - обеспечить свободный доступ к стенам;
 - предоставить **Исполнителю** план-схему расположения скрытых коммуникаций (электропроводка, трубы отопления, трубы систем кондиционирования) с указанием размеров от ближайших стен, либо обозначить трассы проложенных скрытых коммуникаций непосредственно на стенах помещения, или на потолке;
 - гипсокартон ГКЛ, керамическая плитка или другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно укреплены, чтобы выдержать усилие не менее 60 кг/м.п.;
 - керамическая плитка должна быть приклеена по технологии (наличие скрытых полостей может привести к появлению трещин плитки при вскрытии отверстий в процессе установки потолка);
 - за герметизировать предполагаемое за потолочное пространство, для устранения поступления воздушных потоков в за потолочное пространство из соседних помещений, приточной вентиляции, вентиляционных шахт.
- Заказчик** обязан проинформировать **Исполнителя** о наличии отделки из керамогранита.
- 1.5 Температура в помещении в момент установки натяжного потолка должна быть не менее 15°C.
- 1.6 **Заказчик** обязан до момента установки предоставить мастеру монтажной бригаде образцы встраиваемых в натяжной потолок светильников и используемых в них ламп, удовлетворяющих следующим условиям:
 - максимальная мощность ламп для светильников с лампами накаливания 40 Вт (для арматуры диаметром 65мм), 60 Вт (для незакрытых ламп для арматуры диаметром 85 мм);
 - максимальная мощность ламп для светильников с галогенными лампами 35 Вт, но не более мощности указанной на арматуре светильника.
- 1.7 При комплектации встроенных светильников трансформаторами, **Заказчик** должен предусмотреть их размещение вне за потолочного пространства, обеспечив к ним доступ аварийных служб. В случае замены трансформатора, установленного в за потолочном пространстве, производится оплата работ по замене трансформатора, и работ по демонтажу/монтажу натяжного потолка, согласно действующему на момент производства работ прайс-листу.
- 1.8 При установке люстры в натяжной потолок с лампами накаливания до 100 Вт необходимо расстояние от поверхности ламп до натяжного потолка не менее 25 см.

2 Условия эксплуатации и рекомендации по уходу за полотном натяжного потолка:

- 2.1 Температурный режим помещения, в котором установлен натяжной потолок, должен быть в пределах от +5°C до +70°C.
- 2.2 Мыть и протирать полотно потолка необходимо мягкой тряпкой или салфеткой с использованием специальных жидкостей, содержащих слабый раствор нашатырного спирта в воде (в соотношении 1/10) или без содержания ацетона.
- 2.3 В случае протечки воды с верхнего этажа не пытайтесь самостоятельно ее слить (натяжной потолок выдерживает нагрузку до 100 л/кв.м). Прекратите поступление воды, в случае необходимости вызовите местного сантехника. Слив воды должен осуществляться опытными специалистами;
- 2.4 В случае если не горят встроенные светильники:
 - если не горит один светильник, проверьте исправность лампы;
 - если не горит группа светильников и для установления причины требуется демонтаж потолка, вызовите дежурную бригаду.
- 2.5 При использовании встроенного светильника открытого типа рекомендуется использование ламп типа Spot (для исключения попадания света в за потолочное пространство).

3 Гарантийные обязательства прекращаются:

- 3.1 Гарантийные обязательства прекращаются:
- 3.2 При наличии механических повреждений натяжного потолка.
- 3.3 При наличии повреждений натяжного потолка различными агрессивными составами.
- 3.4 При наличии следов постороннего вмешательства, попытки ремонта натяжного потолка неуполномоченными организациями или лицами, в том числе следов самостоятельного снятия и установки полотна или извлечения воды в случае затопления.
- 3.5 При наличии повреждений, деформации натяжного потолка вследствие затопления водой.
- 3.6 При наличии несанкционированного изменения конструкций натяжного потолка около- или за потолочного пространства.
- 3.7 При нарушении пунктов 1.6- 1.7, 2.1, 2.2.

Послегарантийное и сервисное обслуживание, не связанное с выполнением гарантийных обязательств, оплачивается по действующему на момент предоставления услуги прайс-листу.

Тел. 8-927-236-26-64 – вызов дежурной бригады.

НАШ АДРЕС: РБ г. Уфа ул. Шафиева, д. 14 тел.: 266-266-4, факс 248-34-03. Режим работы с 9.00 до 21.00

Подробнее на нашем сайте www.skydecor.ru

Исполнитель _____
(подпись, расшифровка)

Заказчик _____
(подпись, расшифровка)

Красивый потолок - за короткий срок !

Акт приёма- сдачи работ

г. Уфа

"__" _____ 2012 г.

Компания «SkyDecor», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице индивидуального предпринимателя Васильева Сергея Олеговича, действующего на основании свидетельства № 307027608500049 от 26 марта 2007 г, с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны составили настоящий Акт о том, что выполненные работы по изготовлению и установки натяжного потолка ПВХ по адресу :

(удовлетворяют/ не удовлетворяют) условиям договора № ____ от "____" _____ 2012 г.

Замечания Заказчика:

Заказчик вправе после подписания настоящего Акта предъявлять требования об устранении недостатков. В случае отсутствия требований об устранении необходимо указать об их отсутствии.

Договорная цена изготовления и установки потолков составляет: (_____) рублей

Работу (по изготовлению и установки потолков) сдал: _____

Мастер (Ф.И.О., подпись)

М.П.

Работу (по изготовлению и установки потолков) принял: _____

(Заказчик)